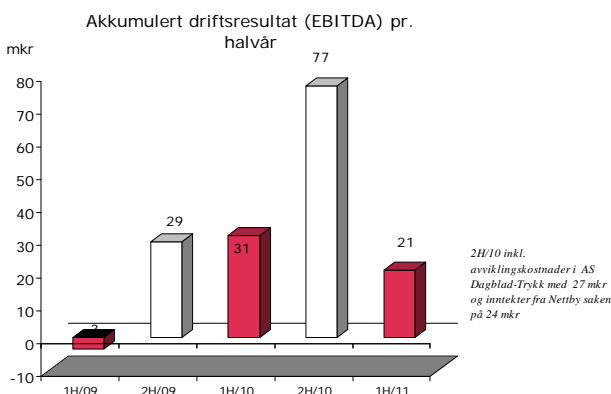
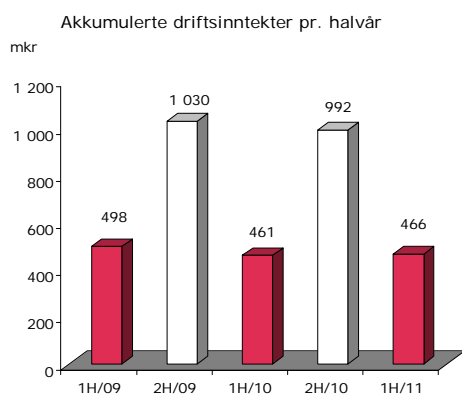
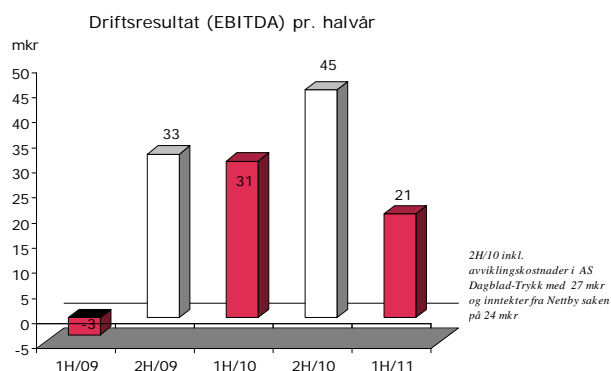
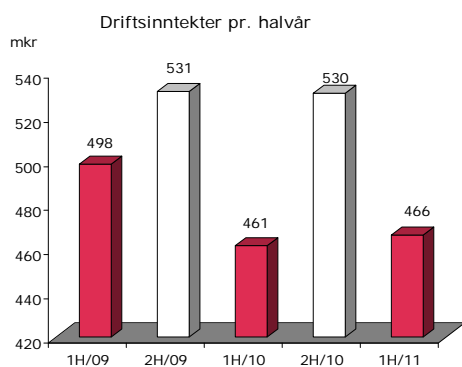


BERNER GRUPPEN – HALVÅRSMELDING 1. HALVÅR 2011

RESULTATREGNSKAP – KONSERN

Konsernets driftsresultat før avskrivninger (EBITDA) i 1. halvår 2011 ble 20,6 mkr mot 31,1 mkr i samme periode i fjor, en nedgang på 10,5 mkr. Sterk annonseomsetning på nett, og økt etterspørsel etter annonser i avisa/magasinene forbedret driftsinntektene i 1. halvår 2011 sammenlignet med i fjor. Konsernets omsetning og resultat er negativt påvirket av svakere resultat fra trykkerivirksomheten som følge av nedleggelse av trykkeriet på Lørenskog.

Konsernets finansresultat var i 1. halvår 2011 -11,4 mkr mot -34,7 mkr i 1. halvår 2010, og resultatet før skatt ble positivt med 1,3 mkr, mot -21,8 mkr for samme periode i fjor.



MEDIEVIRKSOMHETEN**Avis**

Opplaget på hverdager i 1. halvår ble 95 748, mot 91 627 eksemplarer i 2010, 4 121 eksemplarer (4,5 %) opp fra 1. halvår 2010. Opplaget på lørdager økte med 1 146 (0,7 %) eksemplarer til 170 800 eksemplarer og opplaget på søndager økte med 1 960 (2,5 %) eksemplarer til 80 720 eksemplarer. Fra fjerde kvartal 2010 har avisa hatt opplagsøkning mot i fjor.

Driftsresultatet før avskrivninger (EBITDA) i 1. halvår ble 15,7 mkr, 12,3 mkr lavere enn i tilsvarende periode i fjor. Driftsinntektene i 1. halvår ble 366,6 mkr, opp 6,1 mkr fra året før. Driftskostnadene i 1. halvår 2011 økte med 18,3 mkr sammenlignet med tilsvarende periode i 2010. Dette har i hovedsak sin årsak i økt markedsføringsinnsats og økte papirkostnader. Driftsresultatet etter andre kostnader (EBIT) ble 13,4 mkr.

I 1. halvår ble inntektene fra avissalget 258,8 mkr mot 261,4 mkr året før, en reduksjon på 1,0 % fra tilsvarende periode i fjor.

Annonseinntektene i 1. halvår 2011 ble bedre enn både 1. og 2. halvår 2010. Etterspørselen etter annonser i magasinene har økt svakt, mens etterspørselen etter annonser i avisa har økt noe sterkere. Generelt har etterspørselen etter annonser i Dagbladet sin produktportefølje økt gradvis siste rullerende 18 måneder. Annonsealgsinntektene i 1. halvår ble 103,2 mkr mot 95,0 mkr i fjor, en økning på 8,3 mkr (8,7 %).

Nye medier

Driftsresultatet før avskrivninger (EBITDA) ble 5,4 mkr, 8,7 mkr bedre enn tilsvarende periode i fjor. Driftsresultatet etter andre kostnader (EBIT) ble 4,4 mkr. Starts regnskap er konsolidert inn med 50 %. Driftsresultatet til Start (EBIT) (100 %) pr. 1. halvår 2011 var 0,8 mkr. DB Medialab hadde i 1. halvår en omsetning på 61,4 mkr mot 47,9 mkr i samme periode i fjor. Driftskostnadene i perioden var på 56,0 mkr mot 51,2 i fjor.

Annonseinntektene i 1. halvår 2011 er nesten på nivå med toppåret 2007, og klart sterkere enn fjoråret. I mars ble det satt rekord for omsetning i en enkeltmåned i første halvår. Omleggingen av fronten og artikkelsidene høsten 2010, til ryddigere og renere uttrykk kombinert med færre og større annonseflater, har bidratt til den gode omsetningsutviklingen. Målet om å bygge et større produktspekter og bredere inntektsgrunnlag går sakte, men i riktig retning. Spesielt god utvikling oppleves på mobilutgaven og på kommisjonærsamarbeidet med Norsk Tipping.

Målt etter antall daglige unike brukere er Dagbladet.no landets 5. største nettsted. Antallet daglige brukere på Dagbladet.no var i 1. halvår 754.000, en økning på 10 % i forhold til 1. halvår i 2010. Dagbladet mobil rangeres som den tredje største mobilaktøren og hadde i snitt i 1. halvår 304.000 ukentlige brukere, en økning på 94 % i forhold til samme periode i 2010 (Scores-TNS Gallup).

Start.no eies 50/50 sammen med SOL og oppslutningen om Start.no rapporteres sammen med SOL.

Trykkeri

Driftsresultatet før avskrivninger (EBITDA) for 1. halvår ble –14,5 mkr, 10,1 mkr svakere enn tilsvarende periode ifjor. Som planlagt ble Østlandsopplaget av Dagbladet overført til Nr1 Trykk på Lillestrøm 1.7.2011 og driften ved AS Dagblad-Trykk opphørte 30.06.2011.

INVESTERINGSOMRÅDET**Eiendom**

Eiendomsvirksomhetens driftsresultat før avskrivninger (EBITDA) i 1. halvår 2011 ble 23,2 mkr, 3 mkr bedre enn tilsvarende periode i fjor. Resultatet før skatt ble på 16,9 mkr, 2,8 mkr bedre enn ifjor.

Eiendomsvirksomheten er organisert i selskapet Citypassagen AS. Konsernets eiendomsmasse består av ca 21.000 m² i Akersgata og Pilestredet i Oslo, trykkeritomten på Lørenskog på ca 45 dekar, og Drammensveien 131, en tomt på Skøyen i Oslo.

Konsernet avviklet sin trykkerivirksomhet pr. 30. juni og eiendommen vil derfor fristilles for annen bruk i løpet av året. Det arbeides med interessenter til leie av deler av eksisterende bygningsmasse, både på kortere og lengre kontrakter. Dagens avtaler med eksterne leietakere utover Dagblad-Trykk utgjør ca 2.500 m² og med en gjennomsnittlig løpetid på ca 5 år. Det er også startet arbeid med ny langsiktig utnyttelse av eiendommen gjennom forberedelser til omregulering av tomten. Denne prosessen forventes å pågå i 2- 3 år.

Akersgata/Pilestredet er fullt utleid med unntak av ca 250 m² handels- og lagerarealer. Disse arealene forventes utleid i løpet av høsten. Erfaringene fra siste utleie i eiendommen er at vi kan forvente en økning i inntektene på denne utleien i forhold til inntektsnivået på de avsluttede kontraktene for arealene. Gjennomsnittlig gjenværende leietid for eiendommen er i overkant av 7 år.

Vi mottok i juni 2010 rammetillatelse fra Plan- & Bygningsetaten for oppføring av nytt kontorbygg i Drammensveien 131. Denne ble endelig stadfestet av Fylkesmannen i januar 2011. Det arbeides nå med utleie og forberedelser til byggestart, herunder forberedende prosjektering og samtaler med entreprenører. Tidspunkt for byggestart vil avhenge av utleiemarkedet og entreprisemarkedet. Det er gode muligheter for at det sluttet kontrakt med leietakere og entreprenør i løpet av inneværende år.

Samlede årlige kontraktsfestede leieinntekter for 2011 utgjør ca 50 mkr hvorav ca 45 mkr er fra eksterne leietakere.

Finansielle investeringer

Finansporteføljen var ved utløpet av 1. halvår 2011 på 158,9 mkr i all hovedsak bestående av aksjer i NHST.

UTSIKTER FOR FREMTIDEN

Utviklingen for mediebransjen er fortsatt preget av endringer og utfordringer. Dagbladets opplag har utviklet seg positivt i første halvår, men det forventes svakt fallende opplag for papiravisa over tid. For nettvirksomheten fortsetter brukerveksten, dog i et avtagende tempo. Brukerveksten på mobil har utviklet seg sterkt i perioden. Innen det digitale området arbeides det med nye publiseringsplattformer og betalingsmodeller for å kunne utnytte mulighetene fra ny teknologi og endringer i lesernes/brukernes mediekonsum og behov.

Med et utbyggingspotensial på nærmere 40.000 m2 og god kontantstrøm fra Akersgata er forretningsområdet Eiendom godt rustet for videre verdiskapning. Vi har fortsatt et positivt syn på utleiemarkedet det nærmeste året, både for sentrumsnære kontoreiendommer og for aktivitetene på Lørenskog. God respons på utleiesiden i Drammensveien øker mulighetene for oppstart der. På Lørenskog har vi forventninger om å slutte leiekontrakter for deler av arealene i løpet av kort tid.

Finansmarkedet preges av usikkerhet. Vi er oppmerksomme på at dette kan påvirke mediekjøperne.

Oslo, 2. september 2011
BERNER GRUPPEN AS
STYRET

BERNER GRUPPEN (konsern)			
RESULTATREGNSKAP	01.01- 30.06.11	01.01- 30.06.10	01.01- 31.12.10
<i>Tall i tkr</i>			
Driftsinntekter	466 257	461 222	991 567
Driftskostnader	445 644	430 073	914 994
Driftsresultat (EBITDA)	20 613	31 149	76 573
Av- og nedskrivninger	7 470	17 790	87 006
Driftsresultat (EBITA)	13 143	13 358	(10 433)
Avskrivning goodwill	469	401	801
Andre inntekter og kostnader	-	-	-
Driftsresultat (EBIT)	12 675	12 958	(11 235)
Finansresultat	(11 405)	(34 734)	(36 120)
Resultat før skatt (EBT)	1 270	(21 777)	(47 355)

Driftskostnader 2010 : Inkl. nedleggelseskostnader trykkeriet 26,8 mkr

Av- og nedskrivninger: Inkl. nedskrivninger på trykkeriet med 53,8 mkr i 2010.

BERNER GRUPPEN (konsern)			
BALANSE	30.06.11	30.06.10	31.12.10
<i>Tall i tkr</i>			
EIENDELER			
Immaterielle eiendeler	34 455	31 854	37 263
Varige driftsmidler	393 595	475 989	410 062
Finansielle anleggsmidler	194 717	232 261	196 775
Sum anleggsmidler	622 767	740 104	644 100
Varer	1 106	2 028	3 121
Fordringer	132 480	146 010	136 754
Investeringer	18 482	39 953	18 067
Bankinnskudd og lignende	108 495	20 135	98 331
Sum omløpsmidler	260 563	208 126	256 272
SUM EIENDELER	883 330	948 230	900 372
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital	118 957	130 321	117 602
Avsetning for forpliktelser	34 776	23 131	35 360
Rentebærende langs. gjeld	546 070	555 321	554 320
Kortsiktig gjeld	183 527	239 457	193 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	883 330	948 230	900 372

AS DAGBLADET			
RESULTATREGNSKAP	01.01- 30.06.11	01.01- 30.06.10	01.01- 31.12.10
<i>Tall i tkr</i>			
Avissalgsinntekter	258 829	261 388	548 172
Annonseinntekter	103 242	94 985	197 818
Øvrige driftsinntekter	4 535	4 176	10 016
Sum driftsinntekter	366 606	360 549	756 007
Driftskostnader	350 877	332 561	687 546
Driftsresultat (EBITDA)	15 729	27 988	68 460
Av- og nedskrivninger	2 360	4 138	7 614
Driftsresultat (EBIT A)	13 368	23 850	60 846
Driftsresultat (EBIT)	13 368	23 850	60 846

Trukket ut effekt flyavtalen med 5,4 mkr

AS DAGBLADET			
NØKKELTALL	01.01- 30.06.11	01.01- 30.06.10	01.01- 31.12.10
Gj.snittlig opplag hverdag	95 748	91 627	98 129
Gj.snittlig opplag lørdag	170 800	169 654	176 852
Gj.snittlig opplag søndag	80 720	78 760	81 663
Annonsevolum-spaltimeter	8 643	7 434	16 194
Markedsvolum spaltimeter	65 819	64 142	125 998
Andel av markedsvolum	13,1 %	11,6 %	12,9 %

Markedsvolum = registrert volum i abonnements- og løssalgsaviser med utgiversted i Oslo.

AS DB MEDIALAB			
RESULTATREGNSKAP	01.01- 30.06.11	01.01- 30.06.10	01.01- 31.12.10
<i>Tall i tkr</i>			
Driftsinntekter	61 368	47 868	131 187
Driftskostnader	56 010	51 209	99 994
Driftsresultat (EBITDA)	5 358	(3 341)	31 193
Av- og nedskrivninger	563	903	1 523
Driftsresultat (EBIT A)	4 795	(4 244)	29 670
Avskrivning goodwill	401	401	801
Driftsresultat (EBIT)	4 394	(4 644)	28 869

AS DAGBLAD-TRYKK			
RESULTATREGNSKAP	01.01- 30.06.11	01.01- 30.06.10	01.01- 31.12.10
<i>Tall i tkr</i>			
Driftsinntekter	48 722	67 413	159 840
Driftskostnader	63 233	71 823	182 611
Driftsresultat (EBITDA)	(14 511)	(4 411)	(22 770)
Av- og nedskrivninger	-	8 990	69 520
Driftsresultat (EBIT A)	(14 511)	(13 401)	(92 290)
Driftsresultat (EBIT)	(14 511)	(13 401)	(92 290)

EI ENDOM			
RESULTATREGNSKAP	01.01- 30.06.11	01.01- 30.06.10	01.01- 31.12.10
<i>Tall i tkr</i>			
Driftsinntekter	30 085	25 308	55 827
Driftskostnader	6 892	5 066	10 948
Driftsresultat (EBITDA)	23 193	20 242	44 879
Av- og nedskrivninger	3 685	2 351	6 083
Driftsresultat (EBIT A)	19 508	17 892	38 796
Driftsresultat (EBIT)	19 508	17 892	38 796